

地震建替保証サービス開始のお知らせ

住宅オーナーのDX推進サービスを展開する株式会社CoLife（コーライフ、本社：東京都中央区、代表取締役社長：池内順平、以下「CoLife」）は、デジタルとリアルを掛け合わせた「住まいのOS(オペレーションシステム)」と、そのOSを通じて提供される住まいに関する「ホームサービス」の2軸を展開しています。この度、CoLifeは、「ホームサービス」の新たなラインナップとして、地震建替保証サービスの提供を2025年4月より開始いたします。

■ サービス提供の背景

近年、国内における地震リスクの高まりとともに、住宅の耐震対策や万一の際の経済的支援に対するニーズが増加しています。本サービスは、万が一の地震による建物の全壊・大規模半壊に備え、スムーズな建替えを支援するための保証制度です。従来の地震保険に加え、建替えに特化した保証サービスを提供することで、住宅オーナーの不安を軽減し、資産を守ることで国内住宅の優良ストックの形成に貢献します。
※同サービスの開始に伴い、一般社団法人ハウスワランティがこれまで提供していた地震建替保証「NAMAZU」の運用についても引き継ぐことになりました。

■ 「地震建替保証サービス」の特長

- ・建替費用の保証 : 地震により建物が全壊・大規模半壊した場合、建替費用を保証
 - ・地震保険との併用 : 地震保険と組み合わせることで、より万全な備えが可能
- ※保証内容の詳しい情報については、お問い合わせください。

■ サービス拡充の目的

CoLifeは「デジタル化が進みづらい住宅に関するあらゆる不便の解消」を目指し、住宅の新築時から引渡し、その後の維持管理、さらには住み替えといった住宅事業者と住宅オーナーの信頼ある良質な関係づくりを進める「iecon ORM(Owner Relationship Management)®」の発想で事業を展開しています。住宅事業者と住宅オーナーの接点となる「住まいのOS」である「iecon」と、接点をいかして住宅事業者の売上拡大を支援する「ホームサービス」を提供しています。それにより、住宅の新築時から引渡し、その後の維持管理、さらには住み替えといった住宅事業者と住宅オーナーの信頼ある良質な関係づくりをサポートしています。

「iecon」では、暮らしの中の安心や快適さにつながる「ホームサービス」を提供しており、自社サービスの拡充と様々な事業者との連携によりサービス進化を続けております。現在、住宅備品販売、リペア・リフォーム・インテリアサービス、住宅設備機器保証サービス、火災保険サービス、住宅ローン事務代行事業、住み替えサポートの他、インターネットサービスやライフライン開設代行サービス、ハウスクリーニングサービスなどを提供しております。

本サービスの取り扱い開始により、お客様の住まいにおける最適なサービスを提案し、更なるサービス利便性の向上を推進します。

■ 株式会社CoLife

代表者 代表取締役社長 兼 CEO 池内 順平

本社 〒103-0006 東京都中央区日本橋富沢町9-4 (6F)

事業内容 e-コマース事業、プラットフォーム構築、住宅メンテナンス事業、住宅設備サポート事業、ホームテクノロジー関連事業、宅地建物取引業、損害保険代理店業、金融サービス仲介業

ホームページ <https://www.colife.co.jp/>

■ 本件に関するお問い合わせ先 ■

株式会社CoLife

E-mail: info@colife.co.jp TEL: 03-6861-4100